



**ДОГОВОР ЗА ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА ПРОГНОЗНИ КОЛИЧЕСТВА
СТОЯЩА ДЪРВЕСИНА НА КОРЕН ОТ ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ СОБСТВЕНОСТ
НА ОБЩИНА НЕСЕБЪР - ОБЕКТ №2401 ОТ ГОДИШНИЯ ПЛАН ЗА
ПОЛЗВАНЕ НА ДЪРВЕСИНА ЗА 2024 Г.**

№ 104 / 06.03.2024 г.

Днес 06.03 2024 г. в гр. Nessebar, на основание чл. 183 и сл. от ЗЗД, във връзка с проведен търг с тайно наддаване за „Попкупко-продажба на стояща дървесина на корен от горски територии собственост на Община Nessebar - обект №2401 от годишния план за ползване на дървесина за 2024 г. и Заповед №393/26.02.2024 на Зам.-кмет „Бюджет и финанси“ за определяне на купувач, както и документ, удостоверяващ представянето на гаранция за изпълнение, се сключи настоящия договор между:

1. ОБЩИНА НЕСЕБЪР, с ЕИК000057122, адрес: гр. Nessebar, ул. „Еделвайс“ №10, представлявана от Иван Гургов – Зам. кмет „Бюджет и Финанси“ при Община Nessebar, оправомощен със Заповед №2940/27.11.2023 г. на Кмета на Община Nessebar, наричана за краткост ПРОДАВАЧ, от една страна, и

2. „КАРАВЕЛА 79“ ЕООД, ЕИК200566840, със седалище и адрес на управление: гр. Nessebar 8230, ж.к. „Черно море“ 1, №98А, представлявано от Никола Станев - управител, наричан за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна

КАТО СТРАНИТЕ СЕ СПОРАЗУМЯХА ЗА СЛЕДНОТО:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ПРОДАВАЧЪТ прехвърля на КУПУВАЧА собствеността върху 3 796 пл. куб.м прогнозни количества маркирана дървесина на корен от обект №2401 от годишния план за ползване на дървесина за 2024 г., а именно:

Отдел/ Подотдел	Дървесен вид	Кол-во пл. куб. м
1	2	3
294в	чб	268
294г	чб, дрш	72
296г	чб, бл	59
296з	чб, дгл, дрш	49
327г	чб, дгл, дрш	31
336е	вб, бб, гбр	72
336ж	дгл, избк, дрш	302
503в	чб, цр, дрш	72
525в	чб, дрш	52
534х	чб, дрш	35
534ц	чб, дрш	28

535а	чб, дрш	65
542г	чб	63
543в	чб, бл, дрш	445
544г	чб, цр	55
544д	чб, дрш	184
544ж	чб, цр, дрш	396
545б	чб, дрш	367
545г	чб, дрш	171
546в	чб, цр, дрш	343
548в	чб, цр, дб	308
548г	чб, цр, дрш	305
549а	чб	19
549з	чб, цр, дрш	35





(2) Сечта и извозът ще бъдат извършени с технически средства и за сметка на КУПУВАЧА до 30.12.2024.

(3) Насажденията, включени в обекта се предават на КУПУВАЧА с издаването на разрешително за сеч и изготвяне на предавателно - приемателен протокол за всеки отдел. Купувачът е длъжен да се яви да получи разрешително за сеч за конкретното насаждение. Разрешителното за сеч и приемателно – предавателния протокол се изготвят в присъствието на лицензиария лесоход на КУПУВАЧА, който ги подписва.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2 (1) Срокът на договора е от подписването му до **30.12.2024** г.

(2) Посоченият срок следва да се счита за продължен при удължаване на сроковете за сеч и извоз, определени със съответните разрешителни.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:

Чл. 3. (1) Цената, която Купувача заплаща за общото прогнозно количество е 108 186,00 лв. /сто и осем хиляди сто осемдесет и шест лева/ без ДДС.

Забележка: Дървесината е с прогнозен обем и качество, съгласно сортиментни таблици.

(2) Плащанията се извършват по следната сметка на ПРОДАВАЧА:

IBAN

BIC

при Банка:

(3) Купувачът заплаща дървесината на авансови вноски, както следва:

1. За добито определено количество дървесина от съответен сортимент, КУПУВАЧЪТ уведомява ПРОДАВАЧА, за изготвяне на приемно - предавателен протокол за кубирание на добитата дървесина, който се подписва от страните;

2. В тридневен срок от подписване на предавателно-приемателния протокол за кубирание, КУПУВАЧЪТ се задължава да преведе по сметката на ПРОДАВАЧА, сумата за добитото количество, посочено в протокола.

(4) Съгласно посочените количества по сортименти в предавателно-приемателния протокол за кубирание, ПРОДАВАЧЪТ **издава, превозни билети, след представяне** на документ от КУПУВАЧА, удостоверяващ **извършено плащане**. Превозните билети се издават **до размера на внесените** от КУПУВАЧА **вноски**.

(5) Крайният срок за транспортиране на заплатената и отсечена дървесина, е до 30 дни след крайния срок за извоз, посочен в съответното разрешително за сеч за даденото насаждение от обекта - предмет на настоящия договор.

(6) Ако при сечта или извоза по вина на Купувача бъдат повалени или повредени, по начин който налага тяхното отсичане, немаркирани дървета, същите се отсичат и извозват след маркиране и изготвяне на необходимата документация и се заплащат от Купувача по цена, съгласно договорената с настоящия договор, увеличена





с 35 %. Тази разпоредба не се прилага в случаите, когато е извършено нарушение по ЗГ и Наредба № 8 за сечите в горите, констатирано с акт за нарушение.

(7) Ако при сечта и извоза се добият по-големи количества дървесина същите се заплащат от КУПУВАЧА на ПРОДАВАЧА по договорените единични цени по категории дървесина, след инвентаризацията за добитата след сечта маса и изготвен за резултатите протокол от комисия, в чийто състав да участват представители от двете страни по настоящия договор. Въз основа на надлежно изготвения протокол се съставя Анекс към настоящия договор

IV. ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА

Чл. 4 (1) С издаване на разрешителното за сеч и подписване на протокол за приемане на насажденията от обекта се предават на КУПУВАЧА. От момента на предаването върху него преминава и отговорността по осъществяване на противопожарната охрана, и охраната срещу неправомерна сеч в обекта.

(2) Разрешителното за сеч и протоколът за приемане на насажденията от обекта се изготвят в присъствието на регистрирания лесовъд (по чл. 235 от ЗГ) на КУПУВАЧА, който ги подписва, съгласно чл. 37, ал. 1 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

(3) Прехвърлянето на собствеността на дървесината върху КУПУВАЧА става след нейното заплащане по действително добити количества сортименти, съгласно приемо - предавателните протоколи, въз основа на издадена от продавача фактура и след издаване на превозен билет.

(4) Неусвоените в срок количества дървесина остават на разпореждане на ПРОДАВАЧА.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА

Чл. 5 (1) ПРОДАВАЧЪТ има право да:

- Осъществява текущ контрол по изпълнението на договора, без да възпрепятства КУПУВАЧА за спазването на технологичните изисквания и правомерното извършване на дейностите, като дава задължителни указания в писмена форма и препоръки на КУПУВАЧА при констатирани пропуски по изпълнение на възложената работа.

Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в изпълнение на това му правомощие са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото не пречат на неговата самостоятелност, изпълнението им не е фактически невъзможно и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор.

- Поиска от КУПУВАЧА за негова сметка да осъществи изпълнението на определените в договора технологични и качествени показатели при констатирани отклонения.

- Спре временно извоза на дървесина от насажденията до временните складове при лоши метеорологични условия, преовлажнени почви, както и при форсмажорни обстоятелства, с оглед опазване и предотвратяване на повреди на горските пътища.





- Инициира с покана приемането на добитата от КУПУВАЧА дървесина при налични количества дървесина на временен склад.

- Предложи на КУПУВАЧА допълнително споразумение за продажба на стояща дървесина на корен на допълнително инвентаризирани количества дървесина в насажденията, предмет на договора, при наличие на обективни причини, удостоверени от компетентни органи, налагащи промяна във вида или интензивността на сечта. В този случай се запазват договорените единични цени по асортименти/категории дървесина за съответното насаждение.

- Когато КУПУВАЧА се е отклонил от възложеното или работата му е с недостатъци, ПРОДАВАЧЪТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато изпълнителят не изпълни своите задължения по договора

- В случаите по предходния член, когато отклоненията от възложеното или недостатъците на работата са съществени, възложителят разполага с едно от следните права по избор:

1. да определи подходящ срок, в който изпълнителят безвъзмездно да поправи работата си;
2. да отстрани сам за сметка на изпълнителя отклоненията от възложената работа, респективно недостатъците на работата;
3. да поиска намаление на възнаграждението съразмерно с намалената цена или годност на изработеното;

(2) ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да:

- Предаде на КУПУВАЧА или оправомощено от него лице и в присъствието на регистрирания му лесовъд по чл. 235 от ЗГ маркирани за сеч и с положени на терена граници (съгласно Наредба № 8 от 2011 г. за сечите в горите) насажденията, включени в обекта. Предаването на насажденията се извършва с подписването на двустранен приемо - предавателен протокол в срок до 10 дни, в съответствие с определения график за изпълнение. При изразено желание от страна на КУПУВАЧА, ПРОДАВАЧЪТ предава всички насаждения, включени в обекта, в 10-дневен срок от постъпване на искането.

- Предаде позволителните за сеч и утвърдени технологични планове за всички насаждения, включени в обекта, едновременно с подписване на предавателно - приемателните протоколи.

- Осигури на КУПУВАЧА проходимост на горските пътища в държавните горски територии, осигуряваща достъп до насажденията и временните складове, включени в обекта с издаване на превозни билети и маркиране на дървесината преди транспортирането ѝ.

- Следи за правилното извеждане на сечта и извоза на дървесината, съгласно утвърдения технологичен план, правилното ѝ разкрояване по асортименти, съгласно БДС/ЕН като и за недопускане на повреди по стоящия дървостой, уплътняване на влажни и меки почви, повреди и ерозия на извозните просеки и пътища.

- Осигури свой представител за приемане и предаване на действително добитото и налично на временен склад количество дървесина в 3 (три)-дневен срок след отправена от КУПУВАЧА писмена покана или не по-малко от веднъж месечно, за което се подписва двустранен приемо - предавателен протокол.





- Прехвърли на КУПУВАЧА собствеността върху реално добита на временен склад дървесина след подписване на приемо - предавателен протокол и след нейното заплащане.

- Издава на КУПУВАЧА превозни билети за дървесината, описана в приемо - предавателните протоколи до размера на внесените авансови вноски.

- Разглежда и утвърждава при установена необходимост предложените от КУПУВАЧА изменения в технологичните планове за добив на дървесина от насажденията, включени в обекта.

- Уведоми КУПУВАЧА писмено в 3-дневен срок от настъпване на форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от ДР на НУРВИДИТДОСПДНГП, както и при уважени реституционни претенции, водещи до невъзможност за работа в насажденията, предмет на договора, и да приложи доказателства за това. В тези случаи страните подписват допълнително споразумение, с което уреждат настъпилите промени.

- Осигури свой представител за освидетелстване на сечищата в определения срок, като отбелязва и констатираните пропуски и нарушения при изпълнение на горскостопанските дейности в обекта.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА

чл. 6 (1) КУПУВАЧЪТ има право да:

- Получи необходимото съдействие за изпълнение на договора (предаване на насажденията, включени в обекта, получаване на разрешителните за сеч, подписване на приемо – предавателни протоколи и технологични планове).

- Поиск от ПРОДАВАЧА сечта в насажденията, предмет на договора, да бъде временно спряна, в случай че техническото изпълнение при маркирането на дърветата за сеч не съответства на изискванията на чл. 50, ал. 2 и 3 от Наредба № 8 от 2011 г. за сечите в горите, до отстраняването на несъответствията.

- Заяви писмено промяна на одобрените от ПРОДАВАЧА технологични планове за добив на дървесина от насажденията, включени в обекта.

- Получи превозни билети за транспортиране на предадената му дървесина, до размера на внесените авансови вноски

- Получи достъп за товарене на предадената на временен склад дървесина, след подадена заявка до ПРОДАВАЧА.

(2) КУПУВАЧЪТ е длъжен да:

- Осигури присъствието на служителя си, регистриран за упражняване на частна лесовъдска практика, в следните случаи:

- а) за подписване от негова страна на приемо – предавателни протоколи за предаване на насаждението;

- б) за получаване на разрешителните за сеч и на технологичните планове за добив на дървесина в тях;

- в) при извършване на проверки от компетентни органи, след уведомяване за предстоящи такива;

- г) при освидетелстване на сечището и съставянето на протокол за това:

- Създаде необходимата организация и осигури съответното техническо оборудване за извършване на възложеното по договора, съгласно



декларираното при проведената процедура;

- Извърши качествено дърводобивните дейности, извоз на дървесина и дейностите по ПЕВ, в сроковете, на местата, по начин и ред, определени в съответното разрешително за сеч, карнет-описа и технологичния план, както и да почисти сечищата по указания в разрешителните за сеч начини и в определените в тях срокове
- Отпрати писмена покана до ПРОДАВАЧА за приемане и предаване на действително добитото и налично на временен склад количество дървесина
- Присъства лично или да осигури свой упълномощен представител за предаване и приемане на трайни горски пътища и добитата на временен склад дървесина, за което се изготвя и подписва двустранен приемо - предавателен протокол.
- Отсича само определените за сеч дървета по цялата площ от насажденията в обекта и извърши възложените дейности, съгласно одобрения технологичен план за добив на дървесина за конкретното насаждение, като не оставя неотсечени маркирани дървета.
- Направи за своя сметка предвидените в технологичния план извозни пътища, в случаите в които ПРОДАВАЧА не е предвидил средства за това.
- Спазва изискванията на действащите нормативни документи за техническа безопасност и охрана на труда и носи пълна отговорност при злополука с наети от него лица,
- Да постави информационни табели на обекта по образец съгласно Наредба № 1 за опазването на горските територии;
- Да не замърсява сечищата и ГФ с битови и технологични отпадъци и след приключване на сечта в отделите да предаде сечищата чисти от битови и технологични отпадъци;
- Не възпрепятства контрола по изпълнение на договора и предоставя на ПРОДАВАЧА информация, необходима за осъществяването му.
- Не предоставя на трети лица извършването на добива на дървесината, включена в насажденията, предмет на договора.
- При обективна невъзможност за извършване на възложените дейности поради форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1. т. 23 от ДР на НУРВИДГТДОСПДНГП, водещи до невъзможност за работа в насажденията, КУПУВАЧЪТ е длъжен да уведоми ПРОДАВАЧА писмено в 3-дневен срок от настъпване на събитието и да приложи доказателства за това. Обстоятелствата се отразяват на място с двустранен протокол.
- КУПУВАЧЪТ е длъжен, за срока на изпълнение на договора, да допуска до обекта само физически лица, които са наети от него, и които притежават необходимата професионална квалификация, съгласно чл. 225 от ЗГ
- КУПУВАЧЪТ е длъжен в срок до един ден да уведоми ПРОДАВАЧА за извършените му проверки по Закона за горите, и в едномесечен срок да му предостави копия от съставените му констативни протоколи и АУАН
- Заплати цялото реално добито количество дървесина от обекта;
- Спазва стриктно и други изисквания на Закона за горите и свързаните с него други актове, регламентиращи стопанисването и ползването на горите
- При извършване на дейностите по сеч, извоз и транспортиране на дървесина, да не се допуска замърсяване на пътищата от републиканската и общинска





пътна мрежа.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 7 (1) Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 10 % от стойността на договора и възлиза на 10 820,00 /десет хиляди осемстотин и двадесет/ лева без ДДС.

(2) Гаранцията за изпълнението на договора се освобождава от Продавача след освидетелстване на всички сечища в обекта, заплащането на всички дължими суми по настоящия договор, след окончателното транспортиране на цялото количество действително добита дървесина и одобряване на протокола на комисията за уточняване на резултатите от изпълнение на договора за покупко-продажба дървесина на корен.

ПРОДАВАЧЪТ освобождава гаранцията за изпълнение без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са държани от него.

(3) Гаранцията за изпълнението на договора се задържа от ПРОДАВАЧА при констатирано неизпълнение на задълженията от КУПУВАЧА по настоящия договор. В този случай, гаранцията се освобождава при окончателно уреждане на взаимоотношенията между страните, в т.ч. и до прекратяване на възникнали съдебни спорове по същия договор.

(4) Гаранцията за изпълнението на договора не се освобождава от ПРОДАВАЧА, ако:

- Договора е прекратен поради виновно неизпълнение от КУПУВАЧА, гаранцията за изпълнение не се възстановява.
- КУПУВАЧА не добие /не отсече и/или не извози/ в срок цялото количество маркирана дървесина по договора;
- КУПУВАЧЪТ не отстрани за своя сметка допуснатите/причинените повреди на съществуващата пътна мрежа и/или съоръжения при осъществяване на ползването в обекта, установени с констативен протокол или АУАН;
- КУПУВАЧЪТ не почисти сечището, съгласно начина указан в разрешителното за сеч и в технологичния план за добив на дървесина, установено с констативен протокол и/или в протокола за освидетелстване на сечището, като „НЕЗАДОВОЛИТЕЛНО“.
- При констатирано нарушение по Закона за горите, за което е съставен констативен протокол, без съставен акт за установяване на административно нарушение /АУАН/, внесен е сигнал в Районна прокуратура, образувано е досъдебно производство срещу неизвестен извършител, което към момента на освидетелстване на сечището е спряно или прекратено с Постановление на прокурор от Районна прокуратура, поради неразкриване на извършителя в законоустановения срок, отговорността за извършеното нарушение по Закона за горите, остава на КУПУВАЧА.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 8 (1) Настоящият договор се прекратява:

- с изтичане на срока на договора;
- по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;





- след приключване на възложените дейности и подписване на приемо-предавателните протоколи;

- ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, някоя от страните обективно не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай се дължи обезщетение.

(2) ПРОДАВАЧЪТ прекратява договора с едностранно писмено предизвестие:

- При констатирано неизпълнение на технологичния план, без да му дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди. В този случай гаранцията за изпълнение на договора се задържа от ПРОДАВАЧА.

- Ако КУПУВАЧА допуска нарушения по Закона за горите, други нормативни актове свързани с изпълнение на предмета на договора, опазване на горите, дивеча и рибата, противопожарни мероприятия и др.

- ПРОДАВАЧЪТ прекратява договора с едностранно писмено волеизявление, без да дължи обезщетения за пропуснати ползи, когато по време на действието на договора в резултат на настъпила промяна в обстоятелствата КУПУВАЧЪТ вече не отговаря на някое от изискванията на ПРОДАВАЧА или се установи, че е подписал декларация с невярно съдържание.

(3) С едностранно писмено уведомление от всяка една от страните, те могат да прекратят договора поради обективни причини - форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от ДР на НУРВИДГТДОСПДНГП, както и реституционни претенции, възникнали след сключването му, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно. Страните не си дължат неустойки и престации за пропуснати ползи.

IX. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 9 (1) Когато след сключване на договора, поради обективни причини се налага промяна на вида и интензивността на сечта в някое от включените в обекта насаждения, ПРОДАВАЧЪТ след извършване на инвентаризация и определяне на нови условия, има право да предложи на КУПУВАЧА да извърши услугата.

(2) Когато след сключване на договора, поради обективни причини се налага промяна вида и интензивността на сечта в някое от включените в обекта насаждения, ПРОДАВАЧЪТ след извършване на инвентаризация и определяне на новите условия за осъществяване на дърводобива и отказ на КУПУВАЧА има право да спре сечта, когато сечта в насаждението е започнала. В този случай ПРОДАВАЧЪТ дължи на КУПУВАЧА стойността на действително извършената към момента работа.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 10 Страните по този договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора или с неговото тълкуване чрез преговори и взаимно съгласие между страните, изразено в писмено споразумение, а когато такава липсва спора се решава от компетентен съд.

Чл. 11 За неуредените по този договор въпроси се прилагат разпоредбите на законодателството на Република България



Чл. 12 (1) Всички съобщения във връзка с изпълнението на този договор са валидни, ако са направени в писмена форма и изпратени на съответните адреси /пощенски, електронна поща или факс/, посочени в договора.

(2) Ако някоя от страните промени адреса си, следва незабавно да уведоми другата за настъпилите промени.

Чл. 13 За изпълнението на договора отговарят:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – директора на ОП „УОГСГС“
2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – управителя на дружеството.

Настоящият договор се подписва в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

За ПРОДА
/ИВАН ГУР
финанси“ Ц

Заличено обстоятелство на осн. §1, т.
1 от ЗЗЛД във вр. с чл. 4, т. 1 от
Регламент ЕС 2016/679

КУПУВА
/ИВАН.....

СЪГЛАС
/Георги

Изготвил
/ст. юрк В