

Приложение № 5

към чл. 4, ал. 1

Ново – ДВ, бр. 12 от 2016 г.,

в сила от 12.02.2016 г.



ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ – Бургас

Копие

ДО

КМЕТА НА ОБЩИНА НЕСЕБЪР

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от: **“ИНТЕР – ТРАВЕЛ” ООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, п.к.8000, ул. “Д-р Нидер” №11Б, с ЕИК 812091332, представлявано от управителя – *Мария Паскалева Константинова*

(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице)

със седалище: гр. Бургас, п.к.8000, ул. “Д-р Нидер” №11Б, с ЕИК 812091332

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: гр.Несебър, 8230, ул. “Струма” №16

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0898632228, office.struma@yahoo.com

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: *Мария Константинова*

Лице за контакти: адв. Светослава Наумова

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че “ИНТЕР – ТРАВЕЛ” ООД има следното инвестиционно предложение: “Допълващо застрояване – Търговски павилион за сандвичи, палачинки и джонер”, предстоящо

Търговски павилион за сандвичи, палачинки и джонер, съгласно посочените в предходната точка технически показатели е 5 категория строеж. През време на строителството й не е предвидено да бъдат извършвани сложни СМР работи, в т.ч., но не само: специални изкопни работи на голяма дълбочина, специални укрепителни работи на земните маси около сградите, ползване на взрив за постигане дълбочината на фундиране и др. Строителството ще бъде извършвано по традиционните строителни методи и практики.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

Не е налице необходимост от съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон.

Орган по одобряване на инвестиционното предложение съгласно ЗУТ е Главният архитект на община Несебър.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни УТМ координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Имотът, в който ще се реализира инвестиционното местоположение, се намира в строителните граници на к.к. "Слънчев бряг - изток", община Несебър, област Бургас, и по-точно в централната част на курортния комплекс.

Имотът, е еднолична собственост на дружеството – **"ИНТЕР – ТРАВЕЛ" ООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, п.к.8000, ул. "Д-р Нидер" №11Б, с ЕИК 812091332.

Имотът, не е в близост и не засяга елементи от НЕМ, не се намира в непосредствена близост от обекти, подлежащи на специална здравна защита и/или територии за опазване на обекти от културното наследство.

За комуникационния достъп до имота не се налага изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл.4, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление №59 на Министерския съвет от 2003г.: Вх.№Н2-УТ-..... от 04.01.2017 год. от община Несебър за внесено уведомление за инвестиционно предложение и публикувана обява във вестник "24 часа", част "Местен 24 часа" от 16.11.2016г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение: Нотариален акт за удостоверяване право на собственост върху недвижим имот №112, том VII, рег.№4021, дело №1044 от 01.08.2003г. на Нотариус с рег.№208, вписан в Службата по вписванията – Несебър под акт №111, том VIII, дело №1769/2003г., вх.рег.№2170.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение: член лист и обяснителна записка част "Архитектура" и Ситуация част "Архитектура";

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб: Скица №15-564610-17.11.2016г. на СГКК – Бургас за ПИ 51500.505.159;

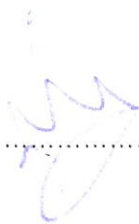
4. Електронен носител – 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 04.01.2017г.

Уведомител:



(подпис)