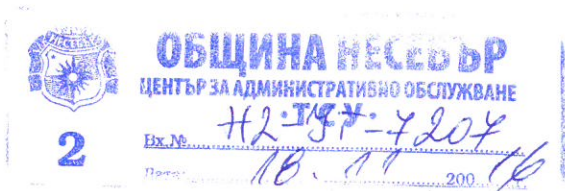


Д-р. Карагюзова
21.11.2007

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА НЕСЕБЪР



УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

От: „ПЕТТЕ ЗОДИИ БГ” ЕООД, ЕИК: 204134721, със седалище и адрес на управление: гр. Nessebar, к.к. „Слънчев бряг”, п.к. 8240, к-с „Камелия Резидънс”, офис „Кинг Травел” и Султана Георгиева Йорданова

(седалище и единен идентификационен номер на юридическо лице)

Пълен пощенски адрес: гр. Nessebar, к.к. „Слънчев бряг”, п.к. 8240, к-с „Камелия Резидънс”, офис „Кинг Травел”

Телефон и ел. поща (e-mail): 0884 308 069

Управител на фирмата възложител: **Иван Радославов Тодоров**

Лице за контакти **Антон Христов**, тел.: 0884 308 069

УВАЖАЕМА Г-ЖО АТАНАСОВА,

Уведомявам Ви, че „ПЕТТЕ ЗОДИИ БГ” ЕООД и Султана Георгиева Йорданова има следното инвестиционно предложение: ПУП-ИПРЗ за УПИ VIII186 (ПИ 51500.506.349), кв. 6001, УПИ II- 188 (51500.506.340), кв. 5801 и Улица от 597÷ 581 (част от ПИ 51500.506.348) и ИПР за УПИ IIIобщ, кв. 5801 (ПИ 51500.506.341) по плана на к.к. Слънчев бряг-запад и КК на Nessebar, община Nessebar

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

/посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение №1 или приложение №2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)/

Настоящото инвестиционно предложение е ново и е свързано с обединяване на парцелите в един, с цел строителство на висококатегориен хотел с развлекателен център и басейн с преместване на север от УПИУ VIII186, кв.6001 на предвидената със ЗРП „Слънчев бряг – запад”, но нереализирана улица о.т. 579 – о.т. 581, запазвайки възможността за транспортна и пешеходна напречна връзка между двете основни улици посока север-юг по ЗРП к.к. „Слънчев бряг-запад”

Плана за застрояване предлага новообразувания УПИ II 340,349, кв. 5801 свободно средно етажно курортно застрояване в зона ОК – „За хотел” и следните градоустройствени показатели:

- Плътност на застрояване – 30%;
- Кота корниз – 15%
- Кинт – 1,50
- Минимално озеленяване – 50%