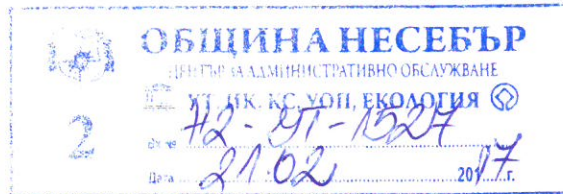


ДО Кмета
На Община Несебър



УВЕДОМЛЕНИЕ за инвестиционно предложение

от „БУЛ 23” ООД – гр. Бургас, ЕИК 203479732

/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на инвеститора, физическо или юридическо лице/

/седалище и ЕИК/БУЛСТАТ на юридическото лице/

Пълен пощенски адрес: **гр. Бургас ул. „Георги Кирков” № 36**

Телефон, факс и e-mail: **0885962373**

Лице за контакти: **Радослав Ангелов Ангелов**

УВАЖАЕМИ Г-Н КМЕТ,

Уведомяваме Ви, че „БУЛ 23” ООД – гр. Бургас има следното инвестиционно предложение състоящо се в **Разделяне на магазин в партера на жилищна сграда на три броя магазини за промишлени стоки в ПИ 51500.502.286.5.113 по КК на гр. Несебър, общ. Несебър**, във връзка с което ви прилагам копие от Уведомление за инвестиционно предложение до Директора на РИОСВ – Бургас.

21.02.2017г.
гр. Несебър

С уважение:

Приложение № 5

към чл. 4, ал. 1

Ново – ДВ, бр. 12 от 2016 г.,

в сила от 12.02.2016 г.

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-Бургас

У В Е Д О М Л Е Н И Е

за инвестиционно предложение

от

1. „БУЛ 23” ООД – гр. Бургас, ЕИК 203479732

(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице)

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: **гр. Бургас ул. „Георги Кирков” № 36**

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): **0885962373**

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: **Радослав Ангелов Ангелов**

Лице за контакти: **Радослав Ангелов Ангелов**

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „БУЛ 23” ООД – гр. Бургас, има следното инвестиционно предложение:
Разделяне на магазин в партера на жилищна сграда на три броя магазини за промишлени стоки в ПИ 51500.502.286.5.113 по КК на гр. Несебър, общ. Несебър

Ново инвестиционно намерение – /вътрешно преустройство/

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Разделяне на магазин в партера на жилищна сграда на три броя магазини за промишлени стоки в ПИ 51500.502.286.5.113 по КК на гр. Несебър, общ. Несебър. Настоящото инвестиционно намерение има за цел разделянето на съществуващия магазин на три нови магазина за промишлени стоки. Разделянето ще се извърши по съществуващите колони в дълбочина. Цялостно описание на разделянето има в приложената обяснителна записка по част АС.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Транспортния и пешеходен достъп до имота се осъществява посредством съществуваща пътна инфраструктура и не се предвижда изграждане на нови пътища.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Съгласно виза за проектиране на Гл. арх на Община Несебър.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

ПИ 51500.502.286 / УПИ VIII, кв. 78 /по КК на гр. Несебър, общ. Несебър.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови) **По време на разделянето на магазина ще се използват строителни и инертни материали. При експлоатация на магазините ще се използват електроенергия и питейна вода, съгласно съществуващите партии за имота.**

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители: - **няма**

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и придвиждания за тяхното третиране:

По време на строителството ще се генерират строителни отпадъци които ще се извозват до сметище по указание на Община Несебър. Битовите отпадъци при експлоатация на магазините ще се извозват съгласно утвърдената за района схема за сметопочистване и сметоизвозване.

8. Отпадъчни води:(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгревна яма и др.) – **Отпадните води от магазините се отвеждат към съществуващата канализация на сградата и оттам в градската канализация.**

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението: - **няма**

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

① Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

② Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

③ Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

④ Електронен носител – 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 21.02.2012 г.

Уведомятел: 

(подпис)