

Приложение № 5

към чл. 4, ал. 1

Ново – ДВ, бр. 12 от 2016 г.,

в сила от 12.02.2016 г.



ДО

КМЕТА НА ОБЩИНА НЕСЕБЪР

## УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „АВГУСТА ТРАЯНА ТУР“ ООД

ЕИК:123635725

Гр. Стара Загора, ул“Индуриална“ №19

Младен Марчев Стоянов-Управител

Лице за контакти:

УВАЖАЕМИ Г-Н КМЕТЕ,

Уведомяваме Ви, че „АВГУСТА ТРАЯНА ТУР“ ООД има следното инвестиционно намерение: „Изграждане на фотоволтаична инсталация като подобект на Жилищна сграда за сезонно ползване с басейни, ресторант и ВиК връзки в УПИ II-573, кв. 1303 по плана на КК „Слънчев бряг-Запад“, общ. Несебър с идентификатор по КК 51500.507.528.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението: Възложителят възнамерява да изгради фотоволтаична инсталация, която ще се използва за собствени нужди на обект: Жилищна сграда за сезонно ползване с басейни, ресторант и ВиК връзки в УПИ II-573, кв. 1303 по плана на КК „Слънчев бряг-Запад“, общ. Несебър, като е присъединена към таблата Т1 и Т2 на сградата. Предвидени са връзки с електропреносната мрежа на EVN посредством два

двупосочни електромера( на T1 и T2). Инсталационната мощност на всяка фотоволтаична инсталация към всяка партида възлиза на  $P_{\text{и}}=30,4 \text{ kWp}$ .

Обща АС генераторна мощност- $2 \times 30,4 \text{ kW}$

Генераторно напрежение- $0,4 \text{ kV}$ .

Напрежение на присъединяване- $0,23/0,40 \text{ kV}$

Брой на фазите-3

Брой на бъдещите потребители-2

Поради естеството на първичната енергия, фотоволтаичната инсталация ще работи само през светлата част на денонощието. Управлението е автоматично и е зависимо от параметрите на електроразпределителната мрежа. Когато електроразпределителната мрежа е изключена, фотоволтаичната инсталация също ще се изключи благодарение на системата SMA Grid Guard, вградена във всеки инвентор;

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Планираното преустройство по никакъв начин не води до засягане на съществуващите конструктивни елементи. Не се премахват съществуващи колони, греди, шайби, не се пробиват отвори в подови конструкции и вертикални елементи. Не се променя устойчивостта и статическата схема на сградата. Не се променят вертикалните товари върху покривната плоча на сградата.

Промяната не влияе върху носещата способност, тъй като в основния проект при оразмеряването на стоманобетонната плоча е взето предвид допълнителното натоварване от панелите.

Не се очаква увеличаване на експлоатационните товари, т.е те ще бъдат съизмерими със заложените такива при проектирането на сградата.

Не се очаква увеличаване на натоварването, което да предизвика увеличение на сеизмичните сили.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Становище от РИОСВ Бургас

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Местоположението е съгласно приложената скица №.15-426013-20.11.2014г.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Няма да се използват природни ресурси по време на поставянето им.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква образуването на вредни емисии във въздуха.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Фотоволтаичните елементи са преобразуватели на слънчева енергия в електрическа. Те осъществяват процес без движещи се части, шум, замърсяване и радиация;

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Относно изграждане на фотоволтаичната централа в жилищна сграда за сезонно ползване с басейни, ресторант и ВиК връзки в УПИ II-573, кв. 1303 по плана на КК „Слънчев бряг-Запад“, общ. Несебър-в сградата водочерпни прибори са монтирани до шести етаж на кота +14.85. Водопроводната и канализационна мрежи са изградени до тази кота. На покрива на сградата са изградени вертикалните канализационни клонове за вентилирането ѝ. За отвеждане на повърхностните води от покрива са монтирани необходимия брой воронки и чрез водосточни тръби са отведени във водозадържащи съоръжения.

Фотоволтаичните елементи се монтират на покрива на сградата. Разположението им е съобразено с изведените вертикални канализационни клонове, както и с воронките за отвеждане на повърхностите води.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква формирането на опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка

на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведоителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 23.02.2017г.

Уведомител:  .....

(подпис)