

Приложение № 5

към чл. 4, ал. 1

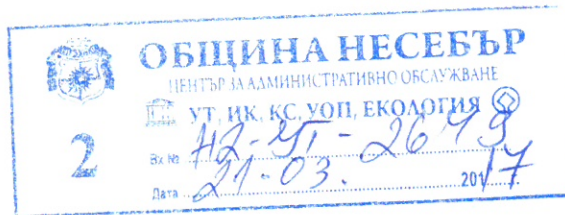
Ново – ДВ, бр. 12 от 2016 г.,

в сила от 12.02.2016 г.

ДО

КМЕТА НА

ОБЩИНА НЕСЕБЪР



Г. АНАУДОВА  
23.03.17г

### УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от

**Таньо Стойков Танев**

с адрес: гр. Бургас, ж.к. „Зорница”, бл.28, ет.8, ап.35, български гражданин

(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице)

Пълен пощенски адрес: гр. Бургас, ж.к. „Зорница”, бл.28, ет.8, ап.35

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0888 778304

Лице за контакти: Явор Стоев и Валентин Чапразлиев - 0888 778304

и

от

**„НИКИТА 1996“ ЕООД**

със седалище: гр. Свети Влас, к-с „Каса Реал”, ул.“Пирин” №2, ап.Б 1-4, ЕИК 203270597

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: гр. Свети Влас, к-с „Каса Реал”, ул.“Пирин” №2, ап.Б 1-4

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0888 778304

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Вадим Анатолиевич Корнеев

Лице за контакти: Явор Стоев и Валентин Чапразлиев - 0888 778304

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че *Таньо Стойков Танев* и *„НИКИТА 1996“ ЕООД*,

имат следното инвестиционно предложение: **„Масивна ограда с височина до 2,20 м. в УПИ II-474, кв.22 с идентификатор на ПИ 11538.504.474 по плана на С.О. „Инцараки“, землище на град Свети Влас, община Nessebar”**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

*Настоящото инвестиционно предложение е ново и е свързано с изграждане на масивна ограда с височина до 2,20 м. в УПИ II-474, кв.22 с идентификатор на ПИ 11538.504.474 по плана на С.О. „Инцараки“, землище на град Свети Влас, община Несебър.*

*Разглежданият имот, представляващ УПИ II-536 (ПИ 11538.504.130) е с обща площ 772 кв.м., собственост на **Таньо Стойков Танев** и **„НИКИТА 1996“ ЕООД**, видно от представен в **Приложение** Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №176, том.33, рег.№10445, дело№6090 от26.11.2014г. и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №192, том.33, рег.№10532, дело№6103 от27.11.2014г. Имотът е с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и начин на трайно ползване: Незастроен имот за курортно –рекреационен обект.*

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

*Новопредвидената масивна ограда е разположена изцяло в парцела.. Намира се в североизточната част на имота.*

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

*Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, както и необходимост от издаване на съгласувателни / разрешителни документи по реда на специален закон.*

*Орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон – Община Несебър*

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

*УПИ II-474, кв.22, м-ст „Инцараки“, землище на гр.Свети Влас, Община Несебър.  
Пътната инфраструктура е съществуваща.*

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или

подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

.....  
.....  
.....

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

.....  
.....  
.....

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

.....  
.....  
.....

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

*До въвеждане в експлоатация на улична канализационна мрежа, отпадъчните води от имота се заустват в локално пречиствателно съоръжение в рамките на имота, след което ще се използват за поливни цели.*

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

.....  
.....

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. нотариален акт, актуална скица на имота, пълномощно и др.

4. Електронен носител – 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 21.03.2017 г.

Уведомятел:.....

/Валентин Чапразлиев – пълномощник/