ОБЩИНА НЕСЕБЪР

ЗАПОВЕД №...73.....
гр.Несебър,...03.02.....2016г.

В изпълнение на Решение №45 от Протокол №3/14.12.2015г. на Общински съвет – Несебър за предоставяне на общински имоти – полски пътища на ползвателите на масиви в съответните землища на населените места, прието на основание писмо вх.№ Н5-ОС-1000/31.08.2015г. от Лидия Станкова – Директор на ОД „Земеделие" – гр. Бургас, след като взех предвид Заповеди № РД 11-417/01.10.2015г., № РД 11-418/01.10.2015г., № РД 11-422/01.10.2015г. и №РД 11-424/01.10.2015г. на Директора на ОД „Земеделие" – гр. Бургас, определяща масивите за ползване и техните ползватели в землището на с. Кошарица, гр.Несебър, с.Равда и с.Тънково, общ. Несебър и писмо вх. №Н5-ОС-1000-001-001/19.11.2015г. от ОС „Земеделие" – гр. Несебър, определящо конкретните имоти – полски пътища, които попадат в обработваните масиви, на основание чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл.37в, ал.4 от същия закон и чл.44, ал.2 от ЗМСМА

ЗАПОВЯДВАМ:

1.Да се предоставят на ЗПК „Несебър", ЕИК 812180674, представлявана от Стайко Иванов Гургов – Председател, със седалище и адрес на управление: гр.Несебър, ж.к."Промишлено стопанска зона", за едногодишно възмездно ползване, за стопанската 2015г./2016г., имоти – полски пътища, както следва:

За землище с.Кошарица, ЕКАТТЕ 39164, общ. Несебър:

Имот	Площ	НТП код	НТП стойност	БЗЗ	Площ сечение
29.53	15.713	1700	Полски път	13	2.192
29.76	0.858	1700	Полски път	13	0.218
29.76	0.858	1700	Полски път	14	0.640
29.82	2.642	1700	Полски път	14	2.504
					5.554

Общата площ на предоставените имоти - полски пътища в землището на с.Кошарица е 5,554 дка /пет цяло петстотин петдесет и четири хилядни декара/.

За землище гр.Несебър, ЕКАТТЕ 51500, общ. Несебър:

Имот	Площ	НТП код	НТП стойност	БЗЗ	Площ сечение
1.15	5.043	1700	Полски път	16	3.209
1.16	3.164	1700	Полски път	16	2.318
4.14	10.216	1700	Полски път	20	9.799
4.15	0.201	1700	Полски път	20	0.201
5.12	17.985	1700	Полски път	11	1.454
5.12	17.985	1700	Полски път	20	0.924
38.81	5.659	1700	Полски път	7	4.521
38.82	7.386	1700	Полски път	7	4.513
39.75	6.543	1700	Полски път	11	6.511
39.95	13.428	1700	Полски път	11	5.342
39.95	13.428	1700	Полски път	20	4.324
41.59	9.199	1700	Полски път	8	5.092
41.60	9.581	1700	Полски път	8	5.084
42.64	15.441	1700	Полски път	11	7.038
43.21	5.801	1700	Полски път	11	0.668
44.43	9.375	1700	Полски път	8	0.093
44.43	9.375	1700	Полски път	9	7.809
44.45	9.406	1700	Полски път	9	6.215
46.13	7.114	1700	Полски път	12	6.675
47.29	7.701	1700	Полски път	12	7.628
47.31	5.163	1700	Полски път	12	5.156
47.37	2.262	1700	Полски път	12	2.155
48.17	15.884	1700	Полски път	21	3.598
50.53	12.335	1700	Полски път	2	10.714
54.36	2.507	1700	Полски път	2	2.507
54.58	12.576	1700	Полски път	2	12.548
57.52	8.307	1700	Полски път	18	0.389
57.52	8.307	1700	Полски път	22	0.289
57.52	8.307	1700	Полски път	23	0.711
57.55	14.519	1700	Полски път	18	8.690
57.55	14.519	1700	Полски път	22	0.750
57.55	14.519	1700	Полски път	23	1.420
58.9	2.643	1700	Полски път	18	2.643
58.32	11.249	1700	Полски път	18	5.992
58.32	11.249	1700	Полски път	23	0.435
62.2	1.492	1700	Полски път	17	1.491
62.16	1.190	1700	Полски път	19	0.814
62.33	9.909	1700	Полски път	17	4.297
62.34	7.457	1700	Полски път	19	4.350
63.35	12.668	1700	Полски път	15	8.482
64.15	2.264	1700	Полски път	6	1.523
64.16	2.264	1700	Полски път	6	1.450

64.17	2.270	1700	Полски път	5	0.446
64.17	2.270	1700	Полски път	6	1.778
64.35	12.020	1700	Полски път	5	1.462
64.35	12.020	1700	Полски път	6	4.458
65.22	12.484	1700	Полски път	24	0.164
65.22	12.484	1700	Полски път	25	0.376
67.23	7.704	1700	Полски път	5	3.519
68.20	5.868	1700	Полски път	25	0.359
70.29	12.060	1700	Полски път	19	0.530
70.29	12.060	1700	Полски път	28	3.502
70.31	5.943	1700	Полски път	28	3.357
71.28	4.324	1700	Полски път	1	2.071
71.39	11.047	1700	Полски път	1	6.038
72.36	6.582	1700	Полски път	27	2.429
72.53	9.370	1700	Полски път	27	3.499
72.55	9.907	1700	Полски път	27	1.049
					204.859

Общата площ на предоставените имоти - полски пътища в землището на гр.Несебър е 204,859 дка /двеста и четири цяло осемстотин петдесет и девет хилядни декара/.

За землище с.Равда, ЕКАТТЕ 61056, общ. Несебър:

Имот	Площ	НТП код	НТП стойност	БЗЗ	Площ сечение
2.100	6.537	1700	Полски път	7	1.483
7.100	6.013	1700	Полски път	6	6.013
7.101	7.720	1700	Полски път	6	7.720
8.100	1.964	1700	Полски път	6	0.034
8.100	1.964	1700	Полски път	7	1.888
8.101	1.778	1700	Полски път	7	1.030
8.102	4.646	1700	Полски път	6	2.524
8.102	4.646	1700	Полски път	7	1.422
10.100	2.952	1700	Полски път	6	2.934
10.101	1.437	1700	Полски път	6	1.437
10.102	4.583	1700	Полски път	6	4.583
14.10	1.180	1700	Полски път	6	1.138
					32.206

Общата площ на предоставените имоти - полски пътища в землището на с.Равда е 32,206 дка /тридесет и две цяло и двеста и шест хилядни декара/.

За землище с.Тънково, ЕКАТТЕ 73571, общ. Несебър:

Имот	Площ	НТП код	НТП стойност	БЗЗ	Площ сечение
5.72	6.476	1700	Полски път	18	1.702
5.68	19.810	1700	Полски път	18	3.593
9.105	10.386	1700	Полски път	11	7.099
9.106	9.271	1700	Полски път	11	5.446
12.60	7.447	1700	Полски път	6	2.905
12.61	5.432	1700	Полски път	6	2.279
13.33	10.824	1700	Полски път	6	3.831
15.20	3.483	1700	Полски път	6	0.392
16.48	4.610	1700	Полски път	6	4.583
19.65	25.184	1700	Полски път	5	13.542
19.65	25.184	1700	Полски път	6	1.505
					46.877

Общата площ на предоставените имоти - полски пътища в землището на с.Тънково е 46,877 дка /четиридесет и шест цяло осемстотин седемдесет и седем хилядни декара/.

2. Срокът за ползване на имотите, описани в т.1 от настоящата заповед, е 1/една/ стопанска година, считано от 01.10.2015г. до 30.09.2016г.

3. Ползвателят, на който са предоставени полските пътища, осигурява достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година.

4. Цената за ползване на предоставените имоти представлява средното годишно рентно плащане за землището на с.Кошарица, гр.Несебър, с.Равда и с.Тънково, община Несебър и е в размер на 36,00лв. за 1 дка, определено съгласно протоколно Решение от 27.08.2015г. на комисия назначена със Заповед №РД-11-283/07.08.2015г. на Директора на ОД „Земеделие“ – Бургас.

5.Общият размер на цената за ползване на предоставените имоти – полски пътища е 10 421,85 лв. /десет хиляди четиристотин двадесет и един лева и осемдесетдесет и пет стотинки / **без ДДС**.

5,554дка х 36,00лв./средна рентна вноска за землище Кошарица/лв.дка = 199,94лв. без ДДС.
204,859дка х 36,00лв./средна рентна вноска за землище Несебър/лв.дка = 7374,92лв. без ДДС.
32,206дка х 36,00лв. /средна рентна вноска за землище Равда/лв.дка = 1159,42лв. без ДДС.
46,877дка х 36,00лв./средна рентна вноска за землище Тънково/лв.дка = 1687,57лв. без ДДС.

6. В едномесечен срок от издаване на настоящата заповед посочената цена да се внесе по сметка на Община Несебър в **УниКредит Булбанк АД, BIC UNCRBGSF, IBAN BG 55 UNCR 7630 8400 0004 00, вид на плащане 444200**, и да се сключи договор за едногодишно ползване на имотите, описани в т.1 от настоящата заповед.

Заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Несебър и да се сведе до знанието на заинтересованите лица и съответните длъжностни лица, за сведение и изпълнение.

КМЕТ НА ОБЩИНА НЕСЕБЪР:

Николай Димитров

/дт