



ИТО  
КМЕТА  
НА ОБЩИНА НЕСЕБОР

Н. Горачков

УВЕДОМЛЕНИЕ  
за

ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ  
„АКТИВ-02“ ООЗТ, гр. София, Бул. „РОЖЕК“ № 9  
ЕИК 131012504, с управител Иван ВИСЕВ  
ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТИ: АНГА УСТИНОВА 0885 929 122

Иванасми, г-н Кмет,

Уведомяваме Ви, че фирма „АКТИВ-02“ ООЗТ,

има следното инвестиционно предложение: строителство на  
обществените за персонал, работилница, складове, както и паркинги  
залезки коли и автобуси за обслужване на аквапарка.

В нарисен бил са предложени градоустройствени  
параметри при замаяване лиците на застрояване за ПИ 61056.56.100,  
които съответстват на изискванията на ЗУСК, ЗУТ, Наредба № 7 и на  
характеристиките на строителство в зона ОК, както следва:  
Зона - ОК, макс. издигнат на застрояв. - 30%, макс. етажност - чет. височина = 12  
Еинт - 1,50, мин. озеленяване - 50%.

Транспортния достъп до имота ще се осъществи от съществуващ  
път, замаяно от разглеждания имот, електрозахранването на обекта  
ще се осъществи от съществуващ трафикост, водоснабдяването и  
откачването на канализацията ще се осъществи чрез връзка към  
съществ. мрежи бил, собственост на инвеститори в района.

ПИ 61056.56.100 попада в територия между пътна връзка  
I-9/с. Равада и землищната граница на с. Равада - м. Хендек тарна,  
предвидена по ТУП-Община Несебор-1997г. за курортно строителство  
и граници с изграденния аквапарк, собственост на инвеститора.

Прилагам копия от четните документи

01.04.2009г.  
гр. Несебор

С уважение: